

(สำเนา)

เอกสารคัดเลือกกว่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

เลขที่ 2/2559 ลงวันที่ 12 เดือนมกราคม พ.ศ. 2559

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี) มีความประสงค์จะทำการคัดเลือกกว่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจะทำการก่อสร้าง ณ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

ผู้เสนอราคาทุกราย ต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดเงื่อนไขข้อกำหนดที่ระบุในประกาศและเอกสารการคัดเลือกกว่าจ้างควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นอย่างดีเสียก่อนที่จะเข้ายื่นเสนองาน โดยเงื่อนไขข้อกำหนดในเอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน ซึ่งผู้เสนองานต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดขอบเขตการควบคุมงานและเงื่อนไขข้อกำหนดในการเสนองาน ดังต่อไปนี้

#### 1. เอกสารแนบท้ายเอกสารงานคัดเลือกกว่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน

- |       |  |              |
|-------|--|--------------|
| 1.1   | แบบผังบริเวณและผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ โดยสังเขป              | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.2   | แผ่นซีดีแสดงรูปถ่ายสภาพแวดล้อมสถานที่ก่อสร้าง และรูปแบบสถาปัตยกรรม | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.3   | บัญชีรายละเอียดเอกสารแบบแปลนรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง       | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.4   | แบบสัญญาจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน                                     | จำนวน 4 แผ่น |
| 1.5   | แบบหนังสือค้ำประกัน  |              |
| 1.5.1 | หลักประกันซอง  | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.5.2 | หลักประกันสัญญา  | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.6   | บทนิยาม  |              |
| 1.6.1 | ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน                                  | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.6.2 | การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม                              |              |
| 1.7   | แบบบัญชีเอกสาร   |              |
| 1.7.1 | บัญชีเอกสารส่วนที่ 1   | จำนวน 1 แผ่น |
| 1.7.2 | บัญชีเอกสารส่วนที่ 2   | จำนวน 1 แผ่น |

#### 2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นอาคารสูง 4 ชั้นพร้อมตาดฟ้า มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 22,950 ตารางเมตร มูลค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงิน 294,200,000.- บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านสองแสนบาทถ้วน) ประกอบด้วยงาน ดังนี้

1. งานโครงสร้าง
2. งานสถาปัตยกรรม
3. งานระบบสุขาภิบาลและบำบัดน้ำเสีย
4. งานไฟฟ้า
5. งานภูมิทัศน์

/3. ขอบเขตงาน...

### 3. ขอบเขตงานควบคุมการก่อสร้าง

ผู้ควบคุมงานจะต้องทำการควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้เป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง ตามรายละเอียดเอกสารแนบท้ายนี้ (ข้อ 1.3) โดยมีรายละเอียดและขอบเขตของงานควบคุมการก่อสร้าง ดังนี้

3.1 ที่ปรึกษาควบคุมงาน ต้องควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี แทนผู้ว่าจ้าง (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์) ให้เป็นไปตามหลักวิชา สถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โดยจะต้องจัดหาที่ปรึกษาที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญงานให้เหมาะสมกับสภาพ การควบคุมงานตามสัญญา และควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ

3.2 ควบคุม ตรวจสอบและดำเนินการกำกับดูแลให้การก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตาม รูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง (ที่แนบท้ายสัญญาจ้าง)

3.3 ควบคุมการติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคารและตรวจสอบครุภัณฑ์อื่นๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง (ที่แนบท้ายสัญญาจ้าง)

3.4 ควบคุมการติดตั้งระบบประกอบอาคารต่างๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ฯลฯ ให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อย ถูกต้องตามรูปแบบและรายการประกอบแบบก่อสร้าง (ที่แนบท้ายสัญญาจ้าง) รวมทั้งควบคุมทดสอบการ ทำงานของระบบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ประกอบอาคาร จนใช้งานได้โดยสมบูรณ์

3.5 ให้อายุรายละเอียดการก่อสร้างแก่ผู้รับจ้างก่อสร้างในกรณีที่มีรูปแบบรายการก่อสร้างไม่ชัดเจน โดย ปรึกษากับผู้ออกแบบ ตลอดจนแนะนำการก่อสร้าง การติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่จะเกิดประโยชน์สูงสุดต่อผู้ว่าจ้าง (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์) มากที่สุด

3.6 ประเมินผลการควบคุมงานก่อสร้างเพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานของมหาวิทยาลัย (ผู้ว่าจ้าง) เป็นระยะ หรือตามงวดงาน หรือตามที่คณะกรรมการฯ ได้ทำความตกลงกับผู้ควบคุมงาน

3.7 ถ่ายภาพหรือภาพสีโปร่งใสงานก่อสร้างในส่วนต่างๆ ของงานที่ซับซ้อนและที่เกี่ยวข้องทางเทคนิคของ การก่อสร้าง เพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานของมหาวิทยาลัย (ผู้ว่าจ้าง) ทุกงวดงาน

3.8 ตรวจรับรองวัสดุและตรวจรับรองผลงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง นำเสนอคณะกรรมการตรวจและรับ มอบงานและคณะกรรมการตรวจการจ้างของมหาวิทยาลัย (ผู้ว่าจ้าง) เพื่อพิจารณาอนุมัติ

3.9 จัดบันทึกการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างและเหตุการณ์แวดล้อมเป็นรายวัน พร้อมทั้งผลการ ปฏิบัติงานอย่างน้อย 3 ฉบับ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการตรวจและรับมอบงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ก่อสร้างอาคารของมหาวิทยาลัย (ผู้ว่าจ้าง) ทราบทุกสัปดาห์

3.10 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างในวันกำหนดลงมือทำการก่อสร้างและวันครบ กำหนดส่งมอบงานแต่ละงวดว่าเป็นไปตามสัญญาหรือไม่ และนำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างทราบภายใน 3 วัน ทำการ นับแต่วันถึงกำหนดนั้นๆ

3.11 เร่งรัดให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทำการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบล มะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้ทันกำหนดตามแผนงาน

3.12 งานอื่นๆ ที่มหาวิทยาลัยกำหนด และในกรณีที่ผู้รับจ้างทำการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนกำหนด ระยะเวลาในสัญญาจ้าง ที่ปรึกษา ผู้ควบคุมงานต้องอยู่ปฏิบัติงานต่อไป โดยใช้เวลาที่เหลือตามสัญญาทำการฝึกอบรม เกี่ยวกับการใช้งานระบบต่างๆ ภายในอาคาร ให้กับเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ด้วย

### 4. ข้อกำหนดและคุณสมบัติของผู้เสนองานและหลักฐานประกอบการเสนองาน

ผู้เสนองานต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

4.1 เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย และประกอบธุรกิจให้บริการด้านควบคุมงานก่อสร้าง อาคาร โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทย เกินกว่าร้อยละ 50 ของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น โดยนิติบุคคลดังกล่าวอาจเสนองานเข้าในฐานะของกิจการร่วมค้า

/(JOINT VENTURE)...

(JOINT VENTURE) ก็ได้ และผู้เสนอราคางานจะต้องนำต้นฉบับเอกสารหลักฐานที่แสดงความเป็นจริงในปัจจุบันไปแสดง พร้อมมอบเอกสารหลักฐานฉบับสำเนาซึ่งผู้เข้าเสนองานได้รับรองสำเนาถูกต้องไว้แล้วให้ทางมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ พร้อมกับการยื่นซองเสนองานด้วย

4.2 เป็นนิติบุคคลที่มีผลงานควบคุมงานก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้, อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก, อาคารสำนักงาน, อาคารสาธารณะ เป็นต้น และจะต้องประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรมและงานระบบวิศวกรรมอย่างน้อย ดังนี้ ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล ระบบลิฟท์ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบดับเพลิง และระบบไฟฟ้าสำรอง โดยมีความสูงของอาคารไม่ต่ำกว่า 3 ชั้นและมีมูลค่างานก่อสร้างอาคารไม่ต่ำกว่า 110 ล้านบาท (หนึ่งร้อยสิบล้านบาทถ้วน) โดยเป็นอาคารหลังเดียวและในสัญญาว่าจ้างฉบับเดียว โดยต้องเป็นผลงานของราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การหรือเอกชนที่มหาวิทยาลัยพิจารณาเห็นว่าเชื่อถือได้ และไม่เป็นผลงานที่เกิดจากการจ้างช่วง และต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยเป็นอาคารหลังเดียวและในสัญญาว่าจ้างฉบับเดียว โดยต้องเป็นผลงานของราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การหรือเอกชนที่มหาวิทยาลัยพิจารณาเห็นว่าเชื่อถือได้ และไม่เป็นผลงานที่เกิดจากการจ้างช่วง และต้องเป็นผลงานที่ได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยต้องนำเสนอสำเนาสัญญา คู่ฉบับและหนังสือรับรองผลงาน(ตัวจริง)มาแสดงด้วย โดยให้ส่งตัวอย่างผลงานเป็นภาพถ่าย หรือในลักษณะอื่นๆ พร้อมรายละเอียดโดยสังเขปมาแสดงในวันยื่นซองเสนองาน และต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้ออกหนังสือรับรองทุกประเภทเพื่อให้คณะกรรมการติดต่อตรวจสอบได้โดยง่าย

4.3 นิติบุคคลผู้เสนองานจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างที่ผู้รับเหมาทำงานก่อสร้างตามสัญญา ผู้เสนองานจะต้องจัดให้มีบุคลากรเพื่อปฏิบัติงานควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในส่วนของบุคลากรประจำโครงการก่อสร้างอาคารนี้ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยให้แสดงคุณสมบัติเฉพาะตัวบุคคล ได้แก่ คุณวุฒิการศึกษา ประวัติและประสบการณ์ทำงาน ผลงานควบคุมงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จ

4.3.1 บุคลากรประจำโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี แต่ละสาขาวิชาชีพที่สามารถปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อย ดังนี้

- |  |                |
|--|----------------|
| (1) วิศวกรโยธาประจำโครงการ ระดับภาคีวิศวกรโยธา     | อย่างน้อย 1 คน |
| (2) วิศวกรไฟฟ้าประจำโครงการ ระดับภาคีวิศวกรไฟฟ้า   | อย่างน้อย 1 คน |
| (3) ช่างเทคนิคไฟฟ้า ประจำโครงการ ระดับ ปวส.        | อย่างน้อย 1 คน |
| (4) ช่างเทคนิคช่างก่อสร้าง ประจำโครงการ ระดับ ปวส. | อย่างน้อย 1 คน |

โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นสำเนาเอกสารหลักฐานแสดงคุณสมบัติและ

ประสบการณ์ของบุคลากรพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

- 1) หนังสือรับรองของวิศวกร เพื่อรับรองการเป็นวิศวกร ควบคุมการก่อสร้างของโครงการ
- 2) หลักฐานใบอนุญาต ดังนี้
  - (ก) วิศวกร : หลักฐานใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมที่ยังไม่หมดอายุ
  - (ข) ช่างเทคนิค : หลักฐานวุฒิการศึกษา ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง

4.4 ผู้เสนองาน ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น และต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเข้าเสนองานกับทางราชการ

4.5 เป็นผู้ไปรับหรือให้ผู้อื่นไปรับข้อมูลและรายละเอียดเบื้องต้นเกี่ยวกับงานจ้างนี้จากมหาวิทยาลัย สงขลานครินทร์

4.6 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วันเสนองาน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันเสนองานอย่างเป็นทางการในการคัดเลือกผู้ว่าจ้าง ผู้ควบคุมงานครั้งนี้

4.7 หลักฐานประกอบการเสนองาน

ผู้เสนองานจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานต่าง ๆ แนบมาพร้อมกับซองเสนองาน แยกไว้นอกซองเสนองาน เป็น 2 ส่วน ดังนี้

4.7.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) เอกสารหลักฐานผู้เสนอราคา

1.1 ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ท่างหุ้นส่วนสามัญ หรือ ท่างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับตั้งแต่สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ ออกหนังสือรับรองให้ จนถึงวันยื่นซองเสนอราคาตามประกาศนี้), บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ, ผู้มีอำนาจควบคุม (ฉบับปีปัจจุบัน) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ซึ่งออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับตั้งแต่สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ ออกหนังสือรับรองให้ จนถึงวันยื่นซองเสนอราคาตามประกาศนี้), หนังสือบริคณห์สนธิ, บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ, ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ฉบับปีปัจจุบัน) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

1.2 ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า (JOINT VENTURE) ต้องระบุนิติบุคคลผู้เสนองานหลัก (LEAD FIRM) และยื่นหนังสือขอตกลงสัญญาการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน 1.1

(2) สำเนาการเสียภาษีเงินได้นิติบุคคลประจำปี, สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม, สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมด ที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนองาน ตามแบบบัญชีเอกสาร ในข้อ 1.7.1

**โดยเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดนี้ ถือเป็นสาระสำคัญ**

4.7.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนองานมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนองานแทน และผู้รับมอบอำนาจต้องนำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง มาแสดงต่อคณะกรรมการรับของเสนองานด้วย (ในกรณีที่มอบอำนาจให้ทำหน้าที่แทน 1 อย่าง ตีอากรแสตมป์ 10.- บาท ถ้ามอบอำนาจให้ทำหน้าที่แทนเกิน 1 อย่าง ตีอากรแสตมป์ 30.- บาท)

(2) หลักประกันของ ตามข้อ 7.1

(3) ผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร ตามข้อ 4.2 ซึ่งต้องเป็นหนังสือรับรองผลงานของ กระทรวง กรม องค์การ เทศบาล หรือรัฐวิสาหกิจ หรือ เอกชน ซึ่งระบุเลขที่และวันที่ออกหนังสือรับรองของหน่วยงาน นั้น พร้อมทั้งระบุวันเดือนปีที่ทำสัญญาและทำงานแล้วเสร็จให้ชัดเจน โดยผู้ออกหนังสือรับรองผลงานต้องมีตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับอธิบดีถ้าเป็นส่วนราชการ, ระดับผู้บริหารสูงสุดของรัฐวิสาหกิจ เทศบาล หรือเอกชน ถ้าเป็นรัฐวิสาหกิจ หรือ เทศบาล หรือเอกชนนั้น ซึ่งมหาวิทยาลัยเชื่อถือได้

**โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานฉบับตัวจริงมาด้วยและแนบสำเนาสัญญาจ้างคู่ ฉบับซึ่งถูกต้องตรงกับที่ระบุไว้ในหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งสำเนาภาพถ่าย และรับรองสำเนาถูกต้องมาด้วย**

(4) จำนวนวิศวกรรวมถึงบุคลากรที่ปฏิบัติงานควบคุมการก่อสร้างในสถานที่ก่อสร้างอาคาร ตลอดทั้งโครงการ พร้อมหลักฐานคุณวุฒิและประวัติการทำงาน สถานที่ติดต่อได้

(5) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ตามข้อ 4.3 พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(6) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมด ที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนองาน ตามแบบบัญชีเอกสารใน ข้อ 1.7.2

หลักฐานและเอกสารประกอบต่างๆ ตามข้อ 4.7 ผู้เสนอราคาจะต้องรับรองเอกสารหลักฐานทั้ง 2 ส่วน ทุกฉบับ ว่าถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

## 5. แผนและวิธีการปฏิบัติงาน

ผู้เสนองาน จะต้องนำเสนอแผนนโยบายการบริหารโครงการ ขั้นตอนและวิธีการควบคุมงาน ตลอดจน คุณวุฒิและประวัติการทำงานของผู้ปฏิบัติงาน โดยเฉพาะผู้จัดการโครงการ สถาปนิก วิศวกร พนักงาน เจ้าหน้าที่ ที่ ปฏิบัติงานประจำ ณ โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานีนี้ตลอดทั้งโครงการ ตามประกาศนี้

## 6. การเสนองานและระยะเวลาการควบคุม

6.1 ผู้เสนองาน จะได้รับค่าบริการรวมตามอัตราค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้าง ตามระเบียบมหาวิทยาลัย สงขลานครินทร์ ว่าด้วยการพัสดุโดยใช้เงินรายได้ พ.ศ. 2542 ข้อ 92 ดังนี้

อาคารที่มีงบประมาณค่าก่อสร้าง	อัตราค่าควบคุมงาน
ไม่เกิน 10 ล้านบาท	2% ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง
เกิน 10 ล้านบาท	10 ล้านบาทแรก 2% ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ส่วนที่เกิน 10 ล้านบาท 1.75% ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

6.2 ระยะเวลาการควบคุมงานก่อสร้างและการจ่ายเงิน มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ จะจ่ายเงินค่าจ้าง ควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัด สุราษฎร์ธานี เป็นรายงวด ตามที่ระบุในสัญญาจ้างก่อสร้าง มีระยะเวลาการก่อสร้าง รวม 1035 วัน (รวมจำนวน 18 งวด) โดยมีราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้นเป็นเงินจำนวน 294,200,000.- บาท (สองร้อยเก้าสิบล้านสองแสนบาทถ้วน) โดย ที่ปรึกษาต้องส่งมอบงานและรายงานผลการก่อสร้าง ปัญหาที่อาจมีขณะก่อสร้างให้คณะกรรมการรับทราบ ทุก ๆ งวด หากผู้รับจ้างทำงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัด สุราษฎร์ธานีเกินอายุสัญญาจ้างก่อสร้าง การจ่ายค่าจ้างควบคุมงานส่วนเกินทั้งหมด แยกเป็น 2 กรณี คือ

กรณีที่ 1 ขยายอายุสัญญาจ้างก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเป็นผู้รับผิดชอบค่าจ้างควบคุมงาน ส่วนเกินทั้งหมด ยกเว้นการขยายอายุสัญญาจ้างก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีฯ

/กรณีที่ 2...

กรณีที่ 2 ไม่มีการขยายอายุสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าจ้างควบคุมงานส่วนเกินทั้งหมด

ทั้งสองกรณี ค่าจ้างควบคุมงานต่อวันใช้อัตราคำนวณจากสัญญาจ้างโครงการก่อสร้างหอพักนักศึกษาในกำกับฯ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี จำนวน 2 หลัง ข้อ 16

6.2 การยื่นซองเสนองาน ผู้เสนองานต้องจัดทำเอกสารเป็นรูปเล่ม ขนาด A4 โดยผู้เสนองานต้องยื่นเอกสารการเสนองาน แยกเป็น 2 ซอง ดังนี้

6.2.1 เอกสารหลักฐานประกอบการเสนองานตาม ข้อ 4.7 ทั้งหมด จำนวน 1 ชุด (ไม่ต้องปิดผนึกซอง)

6.2.2 แผนและวิธีการปฏิบัติงาน ตามข้อ 5, เอกสารการเสนองานและระยะเวลาการควบคุมงาน และข้อเสนอด้านราคา ตามข้อ 6 รวมจำนวน 5 ชุด (ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย)

6.3 ผู้เสนองาน จะต้องยื่นซองเสนองาน ตามข้อ 6.3 ในวันที่ 26 มกราคม 2559 โดยระบุไว้ที่หน้าซองให้ชัดเจนว่า “ใบเสนองานจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี” โดยจำหน่ายซอง ถึง

คณะกรรมการรับซองเสนองานจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน

พัสดุ งานงบประมาณและพัสดุ กองการบริหารและการพัฒนายุทธศาสตร์

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี

อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000

คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนองานแต่ละราย ณ ห้องประชุมเพชรนครินทร์ สำนักงานอธิการบดี วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตั้งแต่เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป และจะประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เพื่อทำการเสนองาน ในวันและสถานที่เดียวกัน

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ ก่อน หรือ ในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนองานว่ามีผู้เสนองานกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันเสนองานอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 4.7 และคณะกรรมการฯ เชื่อว่าการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนองานรายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนองาน และประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและมหาวิทยาลัยจะพิจารณาโทษผู้เสนองานดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้างงาน เว้นแต่ คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนองานรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนองานที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนองาน เพราะเหตุเป็นผู้เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่น ณ วันประกาศจ้าง หรือเป็นผู้เสนองานที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อเลขาธิการคณะกรรมการอุดมศึกษา ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ การวินิจฉัยของคณะกรรมการอุดมศึกษา ให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดจะเชิญผู้เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกจับสลากเพื่อจัดลำดับการเข้าทำการนำเสนอ (PRESENTATION) และเชิญให้ผู้เสนองานที่มีสิทธิฯ เข้าทำการนำเสนอเรียงตามลำดับที่จับสลากได้ รายละเอียด 30 นาที และคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ จะสอบถามอีกรายละเอียด 15 นาที ณ ห้องประชุมเพชรนครินทร์ สำนักงานอธิการบดี วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ในวันที่ 26 มกราคม 2559 ตั้งแต่เวลา 13.30 น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค 4 ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนองาน เว้นแต่  
เลขาธิการคณะกรรมการอุดมศึกษาพิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง  
และในกรณีที่เลขาธิการคณะกรรมการอุดมศึกษาพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการ  
เปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งให้เลขาธิการคณะกรรมการอุดมศึกษา  
มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานดังกล่าวได้

## 7. หลักประกันของการเสนองานและหลักประกันสัญญาจ้างควบคุมงาน

### 7.1 หลักประกันของการเสนองาน

ผู้เสนองานจะต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเสนองานควบคุมงานโครงการก่อสร้าง  
อาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นเงินจำนวน  
258,675.- บาท (สองแสนห้าหมื่นแปดพันหกร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

#### 7.1.1 เงินสด

7.1.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดยเป็นเช็คลงวันที่ยื่นซองเสนอ  
งานหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

7.1.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุใน ข้อ  
1.5.1

#### 7.1.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณา  
ตัดสินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกไว้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้  
เสนองานได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

### 7.2 หลักประกันสัญญาจ้างผู้ควบคุมงาน

ผู้เสนองาน รายที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นที่ปรึกษาควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้  
วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จะต้องทำสัญญาจ้างกับทาง  
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายประกาศนี้ และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นเงินจำนวน  
เท่ากับร้อยละห้า (5%) ของราคาที่ทำสัญญากจ้างให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันสัญญาอย่างใด  
อย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

#### 7.2.1 เงินสด

7.2.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือ  
ก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

7.2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุใน ข้อ  
1.5.2

#### 7.2.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญา (ที่  
ปรึกษาควบคุมงาน) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หากมหาวิทยาลัย มีความจำเป็น ไม่อาจลงนามในสัญญาตามกำหนดเวลา และจำเป็นต้องเลื่อน  
ระยะเวลาการลงนามในสัญญาออกไป ผู้ชนะการคัดเลือกต้องยินยอมลงนามในระยะเวลาที่เลื่อนออกไปและไม่ถือกรณี  
เลื่อนเวลาการลงนามในสัญญานี้เป็นข้อผิดสัญญาของมหาวิทยาลัย

เมื่อมหาวิทยาลัยได้มีหนังสือแจ้งตกลงการว่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การเรียนรู้ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานีกับผู้เสนองานรายใดแล้ว ผู้เสนองานรายนั้นจะต้องมาทำสัญญากับมหาวิทยาลัยภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง หากผู้เสนองานถอนการเสนองานหรือไม่มาทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางมหาวิทยาลัยเป็นผู้ทิ้งงาน

#### 8. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ

8.1 มหาวิทยาลัย จะถือการวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานทุกราย จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ และมหาวิทยาลัยมีสิทธิบอกเลิกการคัดเลือกผู้ให้บริการได้ในกรณีที่ผู้ให้บริการยื่นเสนองานไม่ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

8.2 แนวทางการตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ จะพิจารณาตัดสินตามกำหนดหัวข้อดังนี้

8.2.1 ผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร

8.2.2 จำนวนบุคลากรประจำและไม่ประจำของผู้เสนองาน

8.2.3 บุคลากรที่ประจำ ณ โครงการก่อสร้างนี้ (บุคคลประจำนิติบุคคลผู้เสนองาน)

8.2.4 แนวคิด (Concept) ในการควบคุมงานและประสบการณ์ในการควบคุมงาน

8.2.5 แผนและวิธีการปฏิบัติงานบริหารโครงการควบคุมงาน

การพิจารณาตัดสินของคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคก่อนการพิจารณาข้อเสนอด้านราคา

8.3 มหาวิทยาลัย สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาผู้เสนองานโดยไม่มีกรผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

8.3.1 ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนองานรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารหรือในหลักการรับเอกสารเสนองานของทางมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

8.3.2 ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือลงลายมือชื่อผู้เสนองานอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนองาน

8.3.3 ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้วไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนองานมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

8.4 ในการตัดสินใจการเสนองานหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด หรือมหาวิทยาลัยมีสิทธิให้ผู้เสนองานชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนองานได้ และมหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง



วันที่.....12.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ...2559.

สำเนาถูกต้อง

(นางกาญจนาลักษณ์ เพชรชนะ)  
เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

อรดา/ร่าง/พิมพ์  
กาญจนาลักษณ์/ทาน