

## (สำเนา)

ประกาศมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี  
เรื่อง การให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ  
เลขที่ 1/2562

ด้วย มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มีความประสงค์จะดำเนินการคัดเลือกบุคคลภายนอกเช่าพื้นที่เพื่อให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากรของมหาวิทยาลัยฯ รายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

### 1. เงื่อนไขการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ

1.1 ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่ 3 ปี

1.2 พื้นที่ติดตั้งเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ดังนี้

ที่	สถานที่	ความจุของเครื่องซักผ้า	จำนวน
1	หอพักซ่อมม่วง	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	4 เครื่อง
2	หอพักพวงผกา	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	4 เครื่อง
3	หอพักดาหลา	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	4 เครื่อง
4	หอพักปาริชาติ	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	4 เครื่อง
5	หอพักนางยวนและหอพักเขียวหวาน	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	12 เครื่อง
6	หอพักวิจิัย	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	2 เครื่อง
7	อาคารชุดพักอาศัยอาจารย์และบุคลากร	ไม่น้อยกว่า 8 กิโลกรัม	2 เครื่อง
รวม			32 เครื่อง

1.3 อัตราค่าเช่าพื้นที่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และเงินมัดจำประกันสัญญา ผู้เช่าพื้นที่จะต้องชำระเงินที่ งานงบประมาณและพัสดุ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี ดังนี้

1.3.1 อัตราค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระค่าเช่าพื้นที่ ให้มหาวิทยาลัยฯ ไม่ต่ำกว่า 850.- บาท/เครื่อง

1.3.2 อัตราค่าเช่าพื้นที่รายเดือนช่วงปิดเทอม (เดือนมิถุนายน และเดือนกรกฎาคม) มหาวิทยาลัยฯ จะจัดเก็บค่าเช่าพื้นที่ในอัตราร้อยละ 50 ของค่าเช่าพื้นที่รายเดือน

/1.4 เงินมัดจำ...

1.4 เงินมัดจำหลักประกันสัญญาในอัตราสามเท่าของค่าเช่าพื้นที่รายเดือน โดยผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระในวันทำสัญญาเช่าพื้นที่ ซึ่งมหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้เมื่อเลิกประกอบการหรือสิ้นสุดสัญญาโดยไม่มีหนี้ค้างชำระกับมหาวิทยาลัยฯ

1.5 การชำระค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ค่าน้ำประปา และค่าไฟฟ้า ดังนี้

1.5.1 ค่าเช่าพื้นที่รายเดือน ผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระภายใน 5 วันทำการของเดือนถัดไป

1.5.2 ค่าน้ำประปา และค่าไฟฟ้า จัดเก็บตามมิเตอร์ ผู้เช่าพื้นที่ต้องชำระภายใน 5 วันทำการ นับจากได้รับแจ้งยอดเรียกเก็บจากมหาวิทยาลัยฯ โดยผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบในการติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา และมิเตอร์ไฟฟ้าตามจุดที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด

## 2. คุณสมบัติของผู้สมัคร

2.1 ไม่เป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยฯ

2.2 มีอายุไม่ต่ำกว่า 20 ปี บริบูรณ์ และสามารถประกอบกิจการได้ด้วยตนเอง

2.3 ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง โรคที่สังคมรังเกียจ หรือโรคที่สามารถแพร่เชื้อแก่ผู้บริโภครได้ และเป็นผู้มีสุขภาพจิตดี

## 3. หลักฐานในการสมัคร

3.1 ใบสมัครตามแบบที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด

3.2 รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตาดำ ขนาด 1 นิ้ว จำนวน 1 รูป

3.3 สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้สมัครพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวนอย่างละ 1 ฉบับ

3.4 ใบรับรองแพทย์ จำนวน 1 ฉบับ (ออกให้ไม่เกิน 1 เดือน)

## 4. ระยะเวลาและวิธีการดำเนินการ

4.1 ผู้ที่ประสงค์จะขอรับใบสมัครและยื่นความจำนงเข้าคัดเลือกประกอบกิจการร้านค้าตามหลักเกณฑ์และรายละเอียดข้างต้น ได้ที่ พัสดุ งานงบประมาณและพัสดุ ชั้น 1 สำนักงานวิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี โทรศัพท์ 077-278812 ได้ตั้งแต่ บัดนี้ ถึงวันที่ 8 มีนาคม 2562 ในวันและเวลาราชการ และสามารถตรวจสอบรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการคัดเลือก ในวันที่ 13 มีนาคม 2562 ณ สำนักงานวิทยาเขตสุราษฎร์ธานี

4.2 กำหนดพิจารณาคัดเลือกในวันที่ 18 มีนาคม 2562 ตั้งแต่ เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมเพชรนครินทร์ ชั้น 2 สำนักงานวิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี และให้ผู้ยื่นความจำนงทุกรายเข้ารับการคัดเลือกโดยพร้อมเพียงกัน หากผู้ยื่นความจำนงรายใดไม่เข้ารับการคัดเลือกให้ถือว่าสละสิทธิ์



ข้อกำหนดและรายละเอียดการให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ  
ภายในวิทยาเขตสุราษฎร์ธานี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ณ เขาท่าเพชร

1. มหาวิทยาลัยจะจัดพื้นที่ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ ณ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี
2. ผู้ให้บริการจะต้องเป็นผู้ลงทุนอุปกรณ์ต่าง ๆ ทั้งหมด และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ และค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ของผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ
3. ผู้ทำสัญญาจะต้องให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญด้วยตนเอง ห้ามโอนสิทธิ์ให้แก่บุคคลอื่น ดำเนินการแทน ทั้งนี้โดยพฤตินัยและนิตินัย
4. ผู้ให้บริการจะต้องให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญในเงื่อนไขต่อไปนี้
  - 4.1 บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญด้วยตนเอง
  - 4.2 ดูแลรักษาความสะอาดในพื้นที่ของผู้เช่าอยู่เสมอ
  - 4.3 ผู้ให้บริการต้องจัดเครื่องมือและอุปกรณ์ในการบริการให้อยู่ในมาตรฐาน
  - 4.4 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญที่มีคุณภาพ
  - 4.5 ต้องดูแลสถานที่ที่ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญให้สะอาดอยู่เสมอ สามารถให้คณะกรรมการเข้าตรวจสอบได้ตลอดเวลา
5. ผู้ให้บริการต้องติดป้ายแสดงราคาให้ชัดเจน การเพิ่มราคาค่าบริการต้องได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยก่อน
6. มหาวิทยาลัยคงไว้ซึ่งอำนาจในการตรวจสอบและกำหนดรายละเอียดแก่ผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญตามความเหมาะสม
7. ข้อปฏิบัติด้านการให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ
  - 7.1 ผู้ให้บริการต้องจัดหาวาสตูอุปกรณ์ทุกชนิดให้อยู่ในมาตรฐานเดียวกัน
  - 7.2 ห้ามเสพสิ่งเสพติด เครื่องดื่มแอลกอฮอล์ หรือนูหรี ในสถานที่ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ
  - 7.3 ห้ามพักค้างคืนหรือนำผู้อื่นเข้ามาพัก หรือมั่วสุมในบริเวณสถานที่ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ
8. การพิจารณาอนุญาตให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ และทำสัญญากับมหาวิทยาลัยมีระยะเวลาไม่เกิน 3 ปี
9. ผู้ให้บริการจะต้องเปิดดำเนินการให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญในสถานที่ที่กำหนด โดยเปิดให้บริการทุกวัน หากต้องการหยุดให้บริการต้องติดประกาศให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน
10. ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องทำสัญญาภายในวันที่มหาวิทยาลัยกำหนด หากพ้นกำหนดมหาวิทยาลัยจะตัดสิทธิ์หรือให้สิทธิ์แต่ต้องจ่ายค่าปรับวันละ 100 บาท การดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องจะดำเนินการไม่ได้หากไม่ได้ทำสัญญา ให้ขออนุมัติจากมหาวิทยาลัยเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 60 วัน หากผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญฝ่าฝืนมหาวิทยาลัยอาจริบเงินประกันและหรือเรียกค่าเสียหาย (ถ้ามี) ที่อาจเกิดขึ้น

11. ผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญจะต้องจ่ายเงินค่าบำรุงการใช้สถานที่เป็นรายเดือน โดยชำระเป็นเงินสดภายในวันที่ 5 ของทุกเดือนหรือตามใบแจ้งหนี้ของมหาวิทยาลัย หากวันดังกล่าวเป็นวันหยุดให้ชำระในวันทำการถัดไป หากชำระล่าช้ากว่ากำหนดต้องจ่ายค่าปรับร้อยละ 10 ของค่าบำรุงสถานที่ที่กำหนดต่อวัน หากไม่ชำระภายในวันที่ 15 มหาวิทยาลัยมีอำนาจบอกเลิกสัญญา
12. ผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญต้องวางเงินสด เพื่อเป็นเงินประกันสัญญาในวงเงินไม่ต่ำกว่า 3 เท่าของวงเงินประมวลทั้งสัญญาต่อเดือน หากผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญทำสัญญากับมหาวิทยาลัยแล้ว ขอยกเลิกสัญญาก่อนหมดระยะเวลาสิ้นสุดสัญญา มหาวิทยาลัยมีอำนาจริบเงินประกันสัญญาครึ่งหนึ่งของวงเงินประกันสัญญา
13. หากผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด มหาวิทยาลัยมีอำนาจริบเงินค่าประกันตามมูลค่าความเสียหายหรือเรียกเงินเพิ่มกรณีที่มีมูลค่าความเสียหายเกินกว่าหลักประกัน
14. ผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญต้องชำระค่าน้ำประปา และค่ากระแสไฟฟ้าตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด ภายในวันที่ตามใบแจ้งหนี้ หากไม่ชำระค่าใช้จ่ายในการเปิดมิเตอร์น้ำประปาและ/หรือกระแสไฟฟ้าใหม่ตามอัตราที่การประปาและ/หรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด
15. มหาวิทยาลัยจะคืนเงินประกันสัญญาให้แก่ผู้ให้บริการเมื่อผู้ให้บริการพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญา
16. มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากสาเหตุดังต่อไปนี้
  - 16.1 การขายช่วง/การโอนสิทธิ์
  - 16.2 การทะเลาะวิวาทของผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญที่ก่อให้เกิดปัญหา
  - 16.3 การค้างชำระค่าบำรุงสถานที่
  - 16.4 การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยอาจก่อให้เกิดความเสียหาย
17. เมื่อมหาวิทยาลัยพิจารณาผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญแล้ว มหาวิทยาลัยอาจจะขอให้มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดของสัญญาภายหลังได้ตามความเหมาะสมภายใต้ข้อตกลงร่วมกัน
18. หากผู้ให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญยื่นเสนอคำร้องขอเข้าให้บริการเครื่องซักผ้าหยอดเหรียญตามเงื่อนไขนี้ ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้ทราบเงื่อนไขเกี่ยวกับเรื่องนี้ทุกประการแล้ว

.....